

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA															
Tipologia procedimento (istanza di parte/ufficio)	Descrizione del procedimento	Riferimenti normativi	Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria e dell'aduzione del provvedimento finale	Responsabile del procedimento e contatti (n. telefono e e-mail)	Documenti da allegare e modulistica (link a pagine di riferimento)	Modalità con le quali richiedere informazioni	Contatti per richiedere informazioni (n. telefonico e e-mail)	Modalità Conclusione del procedimento: - provvedimento espresso - dichiarazione dell'interessato - silenzio assenso	Termini conclusione del procedimento secondo la normativa di riferimento	Eventuali altri termini procedurali	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale previsti	Link di accesso al servizio on-line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	Modalità di pagamento (ove previste)	Nome del soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia e contatti (n. telefono e e-mail)	
CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA	Rilascio dei certificati di destinazione urbanistica a seguito di istanza dei privati inviata con pec o presentazione al SUU	art.30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380	UOC PIANIFICAZIONE URBANA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/chiesta-del-certificato-di-destinazione-urbanistica-cdu	telefonicamente/italpic	UOC Pianificazione Urbana (tel.0522-585674-456882)	provvedimento espresso	30 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	NArgoment n.drls-d-4		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
APPROVAZIONE VARIANTI A PIANI URBANISTICI ATTUATIVI	Adozione e approvazione delle varianti ai PUA previsti dalla L.9/2009 in virtù del regime transitorio della L.R.24/2017 ed in vigore della relativa convenzione	Art. 31-35 della L.R. n. 20/2000 e art. 13.1 degli statuti disciplinari del PUG	UOC PIANIFICAZIONE URBANA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-situazione-3/comune-presentare-pua-e-gpu/	telefonicamente/italpic	UOC Pianificazione Urbana (tel.0522-585674-456882)	provvedimento espresso	180 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza, ricorso in appello al Consiglio di Stato entro 60 gg ex art. 100 D. Lgs. 104/2010	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
PROCEDIMENTI UNICI EX ART.53 L.R. N. 24/2017	Trattasi di procedimento urbanistico edilizio per consentire ai soggetti interessati di approvare il progetto definitivo o esecutivo per gli interventi di ampliamento o ristrutturazione di fabbricati adibiti all'attività di impresa ovvero interventi di nuova costruzione di fabbricati o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate nell'area, ubicata in prossimità delle medesime attività. Il procedimento disciplina anche l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo di opere pubbliche e opere qualificate dalla legislazione di interesse pubblico, di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale.	Art. 53 della L.R. n. 24/2017	UOC PIANIFICAZIONE URBANA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-situazione-3/art_53_elenco/ https://www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/arti-normativi/regolamenti/regolamento-edilizio	telefonicamente/italpic	UOC Pianificazione Urbana (tel.0522-585674-456882)	provvedimento espresso	180 gg		Ricorso al Presidente della Giunta Regionale presentata entro trenta giorni dalla comunicazione del provvedimento	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
APPROVAZIONE ACCORDI OPERATIVI EX ART.38 L.R. N. 24/2017	Trattasi di strumento urbanistico attuativo per le previsioni del Piano Urbanistico Generale (PUG). Consiste in un accordo di diritto pubblico tra il Comune e il soggetto attuatore. Disciplina gli interventi di riqualificazione urbana e nuove urbanizzazioni e specifica gli obblighi del privato (es. opere di urbanizzazione e loro esecuzione). Il soggetto a specifiche procedure di pubblicità, controllo e valutazione prima della stipula.	Art. 38 della L.R. n. 24/2017	UOC PIANIFICAZIONE URBANA	ARCH. ELISA IORI elisa.iori@comune.re.it	https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-situazione-3/accordi_operativi/ https://www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/arti-normativi/regolamenti/regolamento-edilizio	telefonicamente/italpic	UOC Pianificazione Urbana (tel.0522-585674-456882)	provvedimento espresso	240 gg – 360 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
APPROVAZIONE PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA EX ART.38 COMMA 17 L.R. N. 24/2017	Trattasi di strumento urbanistico attuativo di iniziativa pubblica per le previsioni del PUG per quegli ambiti che presentano un particolare valore storico, ambientale, paesaggistico, architettonico, storico-artistico e testimoniale o che sono caratterizzati da una significativa importanza ambientale, urbanistica e servizi pubblici o da significative criticità ambientali. Deduzione in dettaglio come trattamento e qualificazione specifiche aree del territorio, basandosi sui principi di sostenibilità e rigenerazione urbana stabiliti dal PUG.	Art. 38 c.17 della L.R. n. 24/2017	UOC PIANIFICAZIONE URBANA	ARCH. ELISA IORI elisa.iori@comune.re.it	https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-situazione-3/accordi_operativi/ https://www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/arti-normativi/regolamenti/regolamento-edilizio	telefonicamente/italpic	UOC Pianificazione Urbana	provvedimento espresso	360 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	/		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
VARIANTI AL PUG	Trattasi di variante da apportare allo strumento urbanistico generale (PUG) richieste da parte di privati. La stessa vengono valutate nel momento in cui l'AC intende apportare modifiche e aggiornamenti allo strumento urbanistico.	L.R. n. 24/2017	UOC PIANIFICAZIONE URBANA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	/	telefonicamente/italpic	UOC Pianificazione Urbana	provvedimento espresso	indicativamente almeno 360 gg per la variante 30 gg per la risposta ai privati		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIA	Sono provvedimenti amministrativi necessari per eseguire qualsiasi intervento che interessi aree sottoposte a vincolo paesaggistico. Serve a verificare la compatibilità delle opere con le norme di tutela del paesaggio e si applica a interventi edilizi o a altro tipo, come modifiche a edifici esistenti, nuovi ecc.	Art.146-149 D.lgs.42/2004	DIREZIONE AREA RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI	ARCH. ANDREA ILLARI andrea.illari@comune.re.it	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/autorizzazione-paesaggistica-ordinaria-e-semplificata	telefonicamente/italpic	585344.gianluca.galuppo@comune.re.it	provvedimento espresso	105 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem			
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE	L'autorizzazione paesaggistica semplificata è un permesso per interventi edilizi di lieve entità in aree soggette a vincolo paesaggistico	Art.146-149 D.lgs.42/2004	DIREZIONE AREA RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI	ARCH. ANDREA ILLARI andrea.illari@comune.re.it	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/autorizzazione-paesaggistica-ordinaria-e-semplificata	telefonicamente/italpic	585344.gianluca.galuppo@comune.re.it		60 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore generale	
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA	L'autorizzazione paesaggistica in sanatoria è un provvedimento che permette di regolarizzare interventi edilizi già realizzati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico senza la preventiva autorizzazione.	Art. 167 comma 4 del D.lgs. 42/2004 e art. 181 comma 1-ter.	DIREZIONE AREA RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI	ARCH. ANDREA ILLARI andrea.illari@comune.re.it	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/autorizzazione-paesaggistica-ordinaria-e-semplificata	telefonicamente/italpic	585344.gianluca.galuppo@comune.re.it	provvedimento espresso	180 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore generale	
ATTRIBUZIONE NUMERI CIVICI	Processo di assegnazione di un codice numerico o affollamento a un edificio o a un accesso specifico, necessario per identificarlo univocamente in un determinato luogo.	D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/camuneratione-civica-interna-ed-esterna-degli-immobili-e-denominazione-area	telefonicamente/italpic	UFF. Toponomastica 0522-456884 toponomastica@comune.re.it	provvedimento espresso	30 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
PASSI CARRAI – AUTORIZZAZIONE APERTURA	Processo per autorizzare gli accessi privati (cortile, garage, corteo, ecc.) che dalla strada pubblica conducono a un'area privata e che viene utilizzato per il transito di veicoli.	D. Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 "Nuovo codice della strada" e regolamento attuativo	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/passi-carrai-autorizzazione-per-apertura-o-retifica	telefonicamente/italpic	ufficio tecnico informazioni tel. 0522-585318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	provvedimento espresso	30 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
RIMODIONE ANTICIPATA DEI VINCOLI DA ATTO D'OBBLIGO CONVENZIONE PER EDILIZIA AGEVOLATA CONVENZIONATAPEEP IN PROPRIETÀ	I proprietari di alloggi Peep che intendono chiedere la eliminazione dei vincoli di convenzione sono ammessi al proprio alloggio.	Art. 18 D.P.R. 380/2001, L. 865/1971, L. 101/1977, D.G. 16/02/02 per decreto PEEP a proprietà, D.G. 22/2003 per mutazione anticipata dei vincoli contenuti in convenzioni ero atti unitari ed obbligo	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA AP GIURIDICO AMM.VA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/rimozione-vincoli-alloggi-peep-in-proprietà	telefonicamente/italpic	UFFICI amministrativi 1° piano 0522-456146 giovanna.vellani@comune.re.it	provvedimento espresso	90 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
STIPULA E GESTIONE CONVENZIONI	Successivamente all'approvazione di un PUA, il proprietario, il procedimento è utile all'approvazione di uno schema di convenzione con l'istituzione del disciplinare degli interventi di urbanizzazione e riqualificazione territoriale, in accordo tra pubblica amministrazione e privati	Art.31-35 L.R. n. 20/2000- art.38 L.R.24/2017	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA AP GIURIDICO AMM.VA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/convenzione-tipo-e-atti-unilaterali	telefonicamente/italpic	UFFICI amministrativi tel. 0522-456146 giovanna.vellani@comune.re.it		Max 30 gg dopo l'approvazione del PUA/ACQ		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
STIPULA E GESTIONE CONVENZIONE INDICE 0,65	procedimento di approvazione di uno schema di convenzione che disciplina l'attività residenziale sociale derivante dagli strumenti urbanistici preventivi e attuali	DC PQ 194/19 (D 175 del 22.10.2012 e DC 10-38 del 16.3.2016/2002	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA AP GIURIDICO AMM.VA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/modulistica/casa-e-patrimonio/modulo-fac-simile-convenzione-tipo-indice-0-65	telefonicamente/italpic	UFFICI amministrativi tel. 0522-456146 giovanna.vellani@comune.re.it	provvedimento espresso	60gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
ACQUISIZIONE AREE DESTINATE AD OPERE DI O COSTITUZIONE DI SERVIZI UO PUBBLICI A SERVIZIO DI CONVENZIONI URBANISTICHEATTI D'OBBLIGO	procedimento per acquisizione gratuita di aree di patrimonio comunale o asservimento all'uso pubblico a servizio di opere di urbanizzazione, convenzioni, PUA, AO e al collaudo delle opere di urbanizzazione	Art. A-26 L.R. n. 20/2000 – art. 29 L.R. n. 24/2017 reggi n. 1150/1942 (art. 28, comma 5) opere di urbanizzazione	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA AP GIURIDICO AMM.VA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/convenzione-tipo-e-atti-unilaterali	telefonicamente/italpic	UFFICI amministrativi 1° piano 0522-456146 giovanna.vellani@comune.re.it	provvedimento espresso	30gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE	procedimento per la restituzione di denaro versato a un comune per il permesso di costruire, nel caso in cui l'opera non venga realizzata. Questo può accadere per rinuncia al permesso, mancato utilizzo o decadenza del titolo edilizio.	non disciplinato da legge specifica, ma stabilito desunto dai principi generali in materia di edilizia	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA AMM.VA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/restituzione-del-contributo-di-costruzione-oneri-di-urbanizzazione-costo-di-costruzione-monetizzazione	telefonicamente/italpic	Ufficio ragioneria tel. 0522-456817 monica.cavuto@comune.re.it	provvedimento espresso	60 gg		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	https://www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/modulistica/casa-e-patrimonio/modulo-restituzione-del-contributo-di-costruzione-oneri-di-urbanizzazione-costo-di-costruzione-monetizzazione	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it
ISTANZA DI ACCESSO E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI	Procedimento per accesso e copia di pratiche edilizie in possesso, previo appuntamento, presso l'Ufficio Pratiche edilizie, oppure collegandosi al portale Ipratica, gestito dall'operatore economico esterno Micrologico e contenente la digitalizzazione delle pratiche stesse.	Art. 22 L. 24/1/1990 e s.m. e art. 6 D.Lgs. 33/2013. Regolamento comunale per il diritto di accesso agli atti amministrativi	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/modulistica/casa-e-patrimonio/modulo-richiesta-di-accesso-agli-atti-di-edilizia-privata	tramite pec/risposta/istanza allo sportello	UFFICI amministrativi 1° piano 0522-456146 giovanna.vellani@comune.re.it	provvedimento espresso	30gg	possibilità di differimento dell'accesso in caso di non reperimento del fascicolo o per ragioni giuridiche	Art. 117 D. Lgs. 104/2010. Ricorso in appello al Consiglio di Stato entro 30 gg, ex art. 117 D. Lgs. 104/2010. Per accesso generalizzato, richiesta di riesame al RPCT ex art. 5 comma 7 D. Lgs. 33/2013. Ricorso al difensore civico provinciale, ex art. 104/2010 o al Presidente della Repubblica (entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza); ricorso in appello al Consiglio di	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/prestazioni-valore-e-richiesta-di-copie-di-pratiche-edilizie		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
AVVISI DI SELEZIONE PUBBLICA PER CONCORSI E INCARICHI PRESTAZIONI DI SERVIZIO INF. E 45.080,65	Conferimento incarichi per prestazioni di servizi di natura professionale	D. Lgs. 50/2016 - D.Lgs. n.30/2023 - D. Lgs. 169/2001	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA AP GIURIDICO AMM.VA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	io e modulo per la presentazione delle domande viene pubblicato sul sito https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/arte/ricerca/	telefonicamente/italpic	UFFICI amministrativi 0522-456146-6877 giovanna.vellani@comune.re.it	provvedimento espresso	Max 180 gg		Ricorso al TAR entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza); ricorso in appello al Consiglio di			Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
PROGRAMMI DI RICOVERSIONE E AMMODERNAMENTO AZIENDALE (PRA)	Procedimento di approvazione dei programmi di riqualificazione e ammodernamento aziendale presentati da IMI per interventi in zona agricola	(articol. 36 e 48, LR 24/2017) DGR 623/2019 e DGR 713/2019 – 562, D.1. Giudizi disciplinari allegati al Piano Urbanistico generale	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITO 2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/amministrazione/documenti-e-dati/modulistica/casa-e-patrimonio/modulo-atto-unilaterale-dobbligato-per-attuazione-di-un-p-a-per-interventi-in-zona-agricola.pdf	telefonicamente/italpic	ufficio tecnico informazioni tel. 0522-585318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	provvedimento espresso	75 gg salvo interruzione termini		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
VALUTAZIONE PREVENTIVA	Procedimento preliminare, non obbligatorio, che permette di verificare l'ammmissibilità di un intervento edilizio prima di presentare la richiesta di un titolo abilitativo come la SCIA o il Permesso di Costruire	Art. 21 L.R. n. 15/2013	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica sul sito del Comune e su Accesso Unitario	telefonicamente/italpic	ufficio tecnico informazioni tel. 0522-585318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	provvedimento espresso	45 giorni		Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e succ. D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della repubblica entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza	https://www.comune.reggioemilia.it/argomenti/luogo/portale-accesso-unitario/	idem	Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
CALCILA	Procedimento di controllo delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate presentate al Comune per avviare lavori di manutenzione straordinaria	Art. 7 L.R. n. 15/2013	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica sul sito del Comune e su Accesso Unitario	telefonicamente/italpic	ufficio tecnico informazioni tel. 0522-585318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	/	immediata		https://www.comune.reggioemilia.it/argomenti/luogo/portale-accesso-unitario/	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
SCIA	procedimento di controllo della SCIA, pratica che consente di iniziare lavori che non richiedono il permesso di costruire	Art.14-15-16 L.R.15/2013	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica sul sito del Comune e su Accesso Unitario	telefonicamente/italpic	ufficio tecnico informazioni tel. 0522-585318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	/	35gg salvo interruzione termini per richiesta integrazione o documenti		https://www.comune.reggioemilia.it/argomenti/luogo/portale-accesso-unitario/	idem		Direttore d'Area Rigenerazione Urbana infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it	
PERMESSO DI COSTRUIRE	Procedimento per il rilascio del POC, titolo abilitativo che autorizza interventi edilizi significativi, come nuove costruzioni, ampliamenti ristrutturazioni urbanistiche	Art.17-18 L.R.15/2013	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica sul sito del Comune e su Accesso Unitario	telefonicamente/italpic	ufficio tecnico informazioni tel. 0522-585318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	provvedimento espresso		richiesta integrazione titolo abilitativo (con facoltà del responsabile del procedimento di comunicare il raddoppio dei termini	Richiesta da parte del titolare art. 28 del D. Lgs. n. 15/2013 Ricorso al TAR entro 30 gg, ex art. 117 D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della Repubblica (entro 120 gg dall'avvenuta conoscenza); ricorso in appello al Consiglio di				

UOC AMBITI 1-2 E AMMV0													
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	Procedimento per il rilascio del titolo edifico che richiede la stipula di una convenzione urbanistica tra il privato e il Comune, in alternativa al piano attuativo complesso. Si usa in contesti urbanizzati o semi-urbanizzati per interventi di dimensioni contenute, disciplinando gli attingi del privato verso l'amministrazione	Art 18bis L.R. 15/2013	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica sul sito del Comune e su Accesso Unitario	telefonicamente/mail/pec	ufficio tecnico informazioni tel. 0522 565318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	provvedimento espresso	135 giorni salvo interruzioni termici per richieste integrazioni ero situazione	Riunione da parte del Sindaco ex art. 47 della L.R. n. 15/2013 Ricorso al TAR entro 60 gg. ex art. 40 e art. 41 D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della Repubblica entro 120 gg dall'avvenuta costituzione	https://www.comune.reggioemilia.it/argomenti/ruap/ portale-accesso-unitario	idem	Direttore d'Area Rigenerazione Urbana Infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E DI AGIBILITA'	Procedimento di controllo della pratica che attesta che l'opera edilizia, realizzata o in attesa di essere realizzata, è conforme al progetto e rispetta requisiti di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico e urbanistico.	Art.23 L.R.15/2013	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica sul sito del Comune e su Accesso Unitario	telefonicamente/mail/pec	Ufficio tecnico informazioni tel. 0522 565318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	silenzio assenso; Altrimenti Esito positivo (favorevole) del sopralluogo	60 giorni (90 giorni nei casi più complessi) dopo i quali si forma il silenzio assenso	D. Lgs. 104/2010 del "silenzio" conservato dall'amministrazione, laddove ha omesso di esercitare il potere autorizzatorio con termine decadenza decennale dal	a.comune.reggioemilia.it/argomenti/ruap/ portale-accesso-unitario	idem	Direttore d'Area Rigenerazione Urbana Infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA	procedimento previsto dal D. Lgs. n. 190/2004, per la realizzazione di impianti energetici da fonti rinnovabili.	Art.8 del d.LGS.190/2004 e DGR Regionali	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITO 2	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/forti-rinnovabili-procedura-abilitativa-semplificata-per-la-realizzazione-di-impianti-di-produzione-di-energia	telefonicamente/mail/pec	ufficio tecnico informazioni tel. 0522 565318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	determinazione conclusiva conferenza servizi	30 senza pareri /60 con CLISU ai sensi delle sospensioni	Sindaco ex art. 47 della L.R. n. 15/2013 Ricorso al TAR entro 60 gg. ex art. 40 e art. 41 D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della Repubblica entro 120 gg dall'avvenuta costituzione		idem	Direttore d'Area Rigenerazione Urbana Infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it
MESSA IN ESERCIZIO DI ASCENSORI, MONTACARICHE E PIATTAFORME	Procedimento di controllo della documentazione presentata al Comune per rilasciare l'attestato di idoneità dell'impianto elevatore	DM 37/2008	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/messa-in-esercizio-di-ascensori-montacarichi-e-piattaforme	telefonicamente/mail/pec	ufficio tecnico informazioni tel. 0522 565318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) ordina.roman@comune.re.it	provvedimento espresso	30gg	Riunione da parte del Sindaco ex art. 47 della L.R. n. 15/2013 Ricorso al TAR entro 60 gg. ex art. 40 e art. 41 D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della Repubblica entro 120 gg dall'avvenuta costituzione		idem	Direttore d'Area Rigenerazione Urbana Infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it
DEPOSITO STRUTTURALE GESTIONE DELLE COMUNICAZIONI E TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE RELATIVE AGLI INTERVENTI EDILIZI SOTTOPOSTI ALLA NORMATIVA SISMICA	gestione delle comunicazioni riguardanti il deposito sismico che dal Gennaio 2022, è stato affidato alla Provincia di Reggio Emilia dell'esercizio delle funzioni di cui alla LR 19/2008 in materia sismica, tramite convenzione con i comuni della Provincia (dal 01/01/2023 a tempo indeterminato).	L.R. 19/2008 Norme per la riduzione del rischio sismico e parte II del DPR 380/01.	SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA UOC AMBITI 1-2 STRUTTURA SISMICA PROV.LE	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	modulistica regionale sul sito del Comune e della Provincia e della Regione https://www.comune.reggioemilia.it/servizi/edilizia-e-urbanistica/progetto-antisismico-e-costruzione-in-cemento-armato-e-metalliche	telefonicamente/mail/pec	ufficio tecnico informazioni tel. 0522 565318 (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.30) edilizia.privata@comune.re.it	provvedimento espresso	60 gg salvo interruzioni termici per richieste integrazioni	Ricorso al TAR entro 60 gg ex art. 40 e art. 41 D. Lgs. 104/2010 o al Presidente della Repubblica entro 120 gg dall'avvenuta costituzione	https://www.comune.reggioemilia.it/argomenti/ruap/	idem	Direttore d'Area Rigenerazione Urbana Infrastrutture sostenibili Arch.Andrea Illari andrea.illari@comune.re.it

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI SERVIZIO _____														
Tipologia procedimento (istanza di parte/d'ufficio)	Descrizione del procedimento	Riferimenti normativi	Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria e dell'adozione del provvedimento finale	Responsabile del procedimento e contatti (n. telefono e e-mail)	Documenti da allegare e modulistica (link a pagine di riferimento)	Modalità con le quali richiedere informazioni	Contatti per richiedere informazioni (n. telefonico e e-mail)	Modalità Conclusione del procedimento: - provvedimento espresso - dichiarazione dell'interessato - silenzio assenso	Termini conclusione del procedimento secondo la normativa di riferimento	Eventuali altri termini procedurali	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale previsti	Link di accesso al servizio on-line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	Modalità di pagamento (ove previste)	Nome del soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia e contatti (n. telefono e e-mail)
Abuso edilizio (istanza d'ufficio)	si tratta del procedimento amministrativo sanzionatorio conseguente al rilievo di un illecito edilizio; Scopo del procedimento è di ottenere la corrispondenza tra lo stato dei luoghi e lo stato legittimato	D.P.R. n. 380/2001 (aggiornato alla Legge 105/2024); D.Lgs. n. 42/2004; L.R. Emilia-Romagna n. 23/2004 (aggiornata alla L.R. 5/2025)	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	non è prevista una documentazione standard; il procedimento si conclude con la sanatoria (modulistica reperibile nel sito istituzionale) e/o Con il ripristino del legittimo stato dei luoghi	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	Responsabile della U.O.C. Dr.ssa Concetta Renna; Funzionario Tecnico istruttore degli abusi edilizi Arch. Fabio Giacometti	provvedimento espresso	180 giorni ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990, se non vi sono ricorsi o intenti dilatori del responsabile dell'abuso. Termini perentori per eseguire i provvedimenti.	30 giorni per la presentazione di Memorie; Termini specifici e perentori (90 giorni o 120 giorni) per eseguire quanto intimato con Ordinanze o Diffide; 60 giorni per quanto concerne il pagamento delle somme eventualmente irrogate a titolo di sanzione;	Avverso ai soli Provvedimenti (e non ai meri atti): ai sensi dell'art. 3, comma 4, della citata Legge n. 241/1990 e smi, è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso (Legge n. 1034/1971) al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Parma – oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/1971); In secondo grado possibilità di ricorso al Consiglio di Stato	presentazione delle eventuali pratiche in sanatoria, a cura del Professionista incaricato, mediante il portale Accesso Unitario della Regione Emilia-Romagna; Pec istituzionale del Comune per la comunicazione di avvenuto ripristino dello stato dei luoghi.	pago PA; Bonifico bancario	Prefettura Art. 41 D.P.R. 380/2001
Accesso agli atti (istanza di parte)	si tratta del procedimento mediante il quale i cittadini possono prendere visione o copia degli atti ancora detenuti dall'Ufficio	Legge n. 241/1990	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	reperibile nel sito istituzionale	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	Responsabile della U.O.C. Dr.ssa Concetta Renna	dichiarazione dell'interessato, dopo avere preso visione e/o copia degli atti	30 giorni dal ricevimento della richiesta	possibilità di differimento dell'accesso in caso di non reperimento del fascicolo o per ragioni giuridiche	Avverso ai soli Provvedimenti di diniego / silenzio rifiuto: ricorso (Legge n. 1034/1971) al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Parma – oppure, ricorso al Difensore Civico o alla Commissione per l'accesso (art. 25 L. 241/1990) ;	reperibile nel sito istituzionale	pago PA; Bonifico bancario	Quelli di cui alla Legge n. 241/1990
Attestazione di avvenuta definizione di pratiche di Condono (istanza di parte)	Gli interessati chiedono al Comune di esprimersi circa la avvenuta definizione di domande di Condono Edilizio onde potere, ad esempio, compravendere immobili oggetto di tali Condoni	Legge n. 47/1985	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	reperibile nel sito istituzionale	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	Responsabile della U.O.C. Dr.ssa Concetta Renna	provvedimento espresso	30 giorni dal ricevimento della richiesta	possibilità di differimento in caso di valutazioni complesse		reperibile nel sito istituzionale	pago PA; Bonifico bancario	non è previsto l'esercizio di potere sostitutivo
CILA in sanatoria - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - (istanza di parte)	La CILA in sanatoria ha la funzione di regolarizzare lavori edilizi già eseguiti senza aver presentato la dovuta comunicazione iniziale al Comune. La sua funzione è quella di sanare interventi di entità minore, come la manutenzione straordinaria non strutturale	D.P.R. n. 380/2001 (aggiornato alla Legge 105/2024); L.R. Emilia-Romagna n. 23/2004 (aggiornata alla L.R. 5/2025); L.R. Emilia-Romagna n. 15/2013 (aggiornata alla L.R. 5/2025);	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	reperibile nel sito istituzionale, sulla base della modulistica unificata regionale disponibile sul sito della Regione	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	singoli Funzionari Tecnici incaricati della istruttoria	provvedimento espresso nel caso di diniego, Altrimenti Silenzio assenso	30 giorni dal ricevimento della CILA	5 giorni dalla ricezione per il controllo formale; 30 giorni per il controllo di merito.	Avverso ai soli Provvedimenti di diniego: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della citata Legge n. 241/1990 e smi, è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso (Legge n. 1034/1971) al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Parma – oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/1971);	presentazione pratiche, a cura del Professionista incaricato, mediante il portale Accesso Unitario della Regione Emilia-Romagna	pago PA; Bonifico bancario	non è previsto l'esercizio di potere sostitutivo

UOC CONTROLLI

Permesso di Costruire In sanatoria – PdC - (istanza di parte)	La funzione del permesso di costruire in sanatoria (PdC) è regolarizzare opere edilizie realizzate senza il titolo abilitativo necessario (permesso) o in difformità da esso.	D.P.R. n. 380/2001 (aggiornato alla Legge 105/2024); L.R. Emilia-Romagna n. 23/2004 (aggiornata alla L.R. 5/2025); L.R. Emilia-Romagna n. 15/2013 (aggiornata alla L.R. 5/2025);	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	reperibile nel sito istituzionale, sulla base della modulistica unificata regionale disponibile sul sito della Regione	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	singoli Funzionari Tecnici incaricati della istruttoria	provvedimento espresso	60 giorni per il PdC con doppia conformità, altrimenti si forma il silenzio rifiuto; Nel caso di sanatoria semplificata, il termine è di 45 giorni, decorsi i quali si forma il silenzio assenso.		Avverso al Provvedimento e/o al silenzio rifiuto: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della citata Legge n. 241/1990 e smi, è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso (Legge n. 1034/1971) al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Parma – oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/1971); In secondo grado possibilità di ricorso al Consiglio di Stato	presentazione pratiche, a cura del Professionista incaricato, mediante il portale Accesso Unitario della Regione Emilia-Romagna	pago PA; Bonifico bancario	non è attualmente previsto espressamente l'esercizio di potere sostitutivo
SCCEA - Segnalazione Certificata Conformità Edilizia e Agibilità - Riguardanti titoli edilizi in sanatoria (istanza di parte)	La segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità è presentata per attestare la conformità e l'agibilità di un'opera edilizia dopo interventi che richiedono SCIA o Permesso di Costruire, con alcune esclusioni. La stessa segnalazione è facoltativamente presentata dagli interessati nei casi di opere eseguite con CILA e nei casi di titolo in sanatoria oppure in caso di immobili che non hanno mai	D.P.R. n. 380/2001 (aggiornato alla Legge 105/2024); L.R. Emilia-Romagna n. 15/2013 (aggiornata alla L.R. 5/2025);	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	reperibile nel sito istituzionale, sulla base della modulistica unificata regionale disponibile sul sito della Regione	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	singoli Funzionari Tecnici incaricati della istruttoria	silenzio assenso; Altrimenti Esito positivo (favorevole) del sopralluogo	60 giorni (90 giorni nei casi più complessi) dopo i quali si forma il silenzio assenso		??? Avverso ai soli Provvedimenti di diniego: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della citata Legge n. 241/1990 e smi, è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso (Legge n. 1034/1971) al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Parma – oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/1971); In secondo grado possibilità di ricorso al Consiglio di Stato	presentazione pratiche, a cura del Professionista incaricato, mediante il portale Accesso Unitario della Regione Emilia-Romagna	pago PA; Bonifico bancario	non è previsto l'esercizio di potere sostitutivo
SCIA in sanatoria - Segnalazione Certificata Inizio Attività - (istanza di parte)	La SCIA in sanatoria serve a regolarizzare interventi edilizi con valenza anche strutturale o con aumento di carico urbanistico eseguiti in assenza o in difformità dalla SCIA ordinaria. La sua funzione è rendere legittimi interventi realizzati in assenza di titolo individuati dall'art. 13 della L.R.15/2013. La procedura prevede il pagamento di una sanzione pecuniaria.	D.P.R. n. 380/2001 (aggiornato alla Legge 105/2024); L.R. Emilia-Romagna n. 23/2004 (aggiornata alla L.R. 5/2025); L.R. Emilia-Romagna n. 15/2013 (aggiornata alla L.R. 5/2025);	U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata Arch. Elisa Iori	reperibile nel sito istituzionale, sulla base della modulistica unificata regionale disponibile sul sito della Regione	Posta elettronica ordinaria (peo); Pec	singoli Funzionari Tecnici incaricati della istruttoria	provvedimento espresso nel caso di diniego, altrimenti silenzio assenso	30 giorni dal ricevimento della SCIA	5 giorni dalla ricezione per il controllo formale; 30 giorni per il controllo di merito.	Avverso ai soli Provvedimenti di diniego: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della citata Legge n. 241/1990 e smi, è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso (Legge n. 1034/1971) al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Parma – oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/1971); In secondo grado possibilità di ricorso al Consiglio di Stato	presentazione pratiche, a cura del Professionista incaricato, mediante il portale Accesso Unitario della Regione Emilia-Romagna	pago PA; Bonifico bancario	non è previsto l'esercizio di potere sostitutivo